



(سهامی خاص)

قرارداد

"خرید ۲ دستگاه INROW Emerson Liebert"

شماره قرارداد

.....

تاریخ قرارداد

.....

فیماین

شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین (سهامی خاص)

و

شرکت (سهامی)

شماره :

به نام خدا

قرارداد

ماده ۱- طرفین قرارداد

قرارداد حاضر فیما بین شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۵۵۹۴۲۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۱ دارای شناسه ملی ۱۴۰۰۹۱۹۷۴۰۵ به مدیریت آقایان سید جواد سادات فریزنی (مدیرعامل و عضو هیات مدیره) و حسین اسلامی (عضو هیات مدیره) دارندگان امضاء قراردادهای و اسناد تعهدآور و بهادار به نشانی: تهران، خیابان ولیعصر (روبروی پارک ملت)، خیابان ناهید غربی، شماره ۳۶، کد پستی: ۱۹۶۷۷۵۶۹۹۴ و تلفن: ۲۲۶۶۱۱۱۱ که از این پس در این قرارداد «خریدار» نامیده می شود از یک طرف و شرکت ثبت شده به شماره مطابق آخرین آگهی تغییرات روزنامه رسمی به شماره مورخ دارای کد اقتصادی شماره ، شناسه ملی و کد کارگاهی تامین اجتماعی به مدیریت آقایان (مدیرعامل و عضو هیات مدیره با کد ملی.....) و (رئیس هیات مدیره با کد ملی.....) دارندگان امضاء قراردادهای و اسناد تعهدآور و بهادار به همراه مهر به نشانی: کد پستی و تلفن که از این پس در این قرارداد «فروشنده» نامیده می شود، از طرف دیگر به شرح و شرایط ذیل منعقد گردید:

ماده ۲- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از خرید " ۲ دستگاه INROW Emerson Liebert " جزء لاینفک قرارداد حاضر می باشد.

- تبصره ۱.** مشخصات فنی کالای موضوع قرارداد، دقیقاً می بایستی با اسناد و مدارک حاوی مشخصات فنی و استانداردهای مورد تأیید خریدار (**پیوست ۱**) تطابق داشته و بر اساس این قرارداد فروشنده متعهد است کالای موضوع قرارداد که قبلاً به تأیید طرفین رسیده را دقیقاً بر اساس مشخصات فنی به خریدار تحویل نماید.
- تبصره ۲.** خریدار هیچگونه تعهدی نسبت به تهیه مواد اولیه، قطعات، لوازم، ماشین آلات، تجهیزات و سایر موارد جهت تامین تجهیزات موضوع قرارداد حاضر را نداشته و بر این اساس فروشنده راساً و به طور مستقل اقدام خواهد نمود، مگر آنکه در قرارداد به نحوی دیگر پیش بینی شده باشد.
- تبصره ۳.** هرگونه تغییر در موضوع قرارداد اعم از کمیت، کیفیت و سایر مشخصات بعد از عقد قرارداد فقط با تأیید کتبی خریدار و ناظر قرارداد قابل قبول بوده و حکم الحاقیه مورد طرفین قرارداد را خواهد داشت.
- تبصره ۴.** محل تحویل تجهیزات انبار شرکت نگاه (مرکز داده) می باشد.

شرکت مدیرعامل و عضو هیات مدیره نائب رئیس هیات مدیره	شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین سید جواد سادات فریزنی حسین اسلامی مدیرعامل و عضو هیات مدیره عضو هیات مدیره
---	---

شماره :

ماده ۳- مدت قرارداد

- ۳/۱. مدت زمان اجرای قرارداد حاضر جهت تحویل دستگاه‌های موضوع قرارداد،روز تقویمی از تاریخ ابلاغ می‌باشد.
- ۳/۲. مدت زمان تست و نصب و راه اندازی اولیه: حداکثرروز پس از تحویل تجهیزات موضوع قرارداد می‌باشد که فروشنده باید نسبت به نصب و راه‌اندازی اولیه تجهیزات موضوع قرارداد حاضر اقدام نماید.

ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

کل مبلغ قرارداد حاضر ریال (.....ریال) می‌باشد که با تحویل کامل تجهیزات موضوع قرارداد، تست و تایید نهایی فنی ناظر قرارداد در قبال ارائه صورتحساب رسمی توسط فروشنده، پس از کسر کسور قانونی و قراردادی و استهلاک پیش پرداخت در وجه فروشنده قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره ۵. با درخواست فروشنده ۲۵٪ مبلغ قرارداد معادلریال، به عنوان پیش پرداخت در قبال اخذ ضمانت نامه بانکی معادل ۱۲۰٪ مبلغ مزبور، همزمان با انعقاد قرارداد حاضر و پس از ارائه ضمانت نامه مذکور، در وجه فروشنده قابل پرداخت خواهد بود. این ضمانت‌نامه پس از مستهلک شدن مبلغ پیش پرداخت از صورتحساب ارسالی آزاد خواهد شد.

تبصره ۶. خریدار می‌تواند با همین شرایط و قیمت، حداکثر تا سقف ۲۵٪ از تجهیزات موضوع قرارداد را کسر/ اضافه نماید. در هر صورت، مراتب کتباً به فروشنده ابلاغ خواهد شد. در صورت لزوم، مدت تحویل نیز به نسبت نوع کالا، با توافق طرفین تعدیل می‌گردد.

تبصره ۷. با عنایت به اینکه مالیات بر ارزش افزوده در مبلغ قرارداد حاضر لحاظ نگردیده، در صورت ارائه گواهی معتبر ثبت نام مالیات بر ارزش افزوده، به صورتحساب‌های ارسالی فروشنده مالیات بر ارزش افزوده اضافه خواهد گردید.

تبصره ۸. این قرارداد مشمول تعدیل قیمت‌ها و افزایش نرخ ارز نبوده و فروشنده حق مطالبه مبلغ دیگری بجز مبلغ قرارداد حاضر نخواهد داشت.

ماده ۵- کسور قانونی

- ۵/۱. پرداخت کلیه کسور قانونی که طبق قانون به هر نحوی از انحاء به این قرارداد تعلق می‌گیرد، بر عهده فروشنده است و خریدار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

شرکت مدیرعامل و عضو هیات مدیره نائب رئیس هیات مدیره	شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین سید جواد سادات فریزی حسین اسلامی مدیرعامل و عضو هیات مدیره عضو هیات مدیره
---	--

شماره :

۵/۲. از تمام پرداخت‌های مربوط به ماده ۴ این قرارداد (به جز پیش پرداخت) معادل ۵٪ علی الحساب بیمه (موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) کسر می‌گردد و در آخرین پرداخت مابه التفاوت ۵٪ علی الحساب های بیمه کسر شده تا سقف ۷/۸٪ جهت پوشش حق بیمه قرارداد کسر و نزد خریدار سپرده می‌گردد و پس از ارائه مفاسحساب بیمه تامین اجتماعی توسط فروشنده به وی مسترد می‌گردد.

۵/۳. در صورتیکه مفاسحساب فوق در زمان مورد قبول سازمان تامین اجتماعی ارائه نگردد و خریدار به هر دلیل مجبور به پرداخت هر مبلغی از این بابت به آن سازمان شود (معادل پرداختی به سازمان تامین اجتماعی) از مطالبات فروشنده کسر و توسط خریدار برداشت خواهد شد و در این زمینه فروشنده حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می‌نماید.

ماده ۶- تعهدات فروشنده

۶/۱. فروشنده تعهد می‌نماید دستگاه‌های موضوع قرارداد با برند Libert با مشخصات مندرج در «پیوست شماره یک» را مستقیماً از همکاران تجاری (Authorized distributor) شرکت Libert Emerson خریداری و مکلف است کلیه مدارک مربوط را به خریدار تسلیم نماید.

۶/۲. فروشنده تعهد می‌نماید دستگاه‌های موضوع قرارداد را به صورت اصلی (Original) و دست اول (new) و آکبند مطابق اوصاف و مشخصات فنی قید شده در «پیوست شماره یک» قرارداد در موعد تعیین شده تحویل نماید. در صورتی که دستگاه‌های فرستاده شده اوصاف مورد نظر را نداشته باشد، خریدار قطعات و دستگاه‌ها را عودت داده و فروشنده متعهد است ظرف مدت ۲۴ ساعت از تاریخ اعلام کتبی خریدار، قطعات و دستگاه‌ها را مطابق اوصاف و مشخصات فنی قید شده در «پیوست شماره یک» قرارداد، به خریدار تحویل دهد. در غیر این صورت، خریدار به صلاحدید خود علاوه بر الزام فروشنده به تحویل قطعات و دستگاه‌ها مطابق با اوصاف قراردادی به صورت اصلی (Original) و نو (new)، اختیار دارد به صورت یکجانبه و بدون قید و شرط و رعایت تشریفات قانونی، نسبت به فسخ قرارداد به شرح مندرج در ماده پانزده قرارداد حاضر، اقدام نماید. ضمناً خریدار هیچ گونه تعهدی به پرداخت مبلغ مندرج در ماده چهار قرارداد در قبال قطعات و دستگاه‌های فاقد اوصاف مزبور نخواهد داشت و هزینه عودت دستگاه‌های فاقد اوصاف و کلیه خسارات وارده نیز بنا به تشخیص نماینده فنی خریدار (ناظر قرارداد)، به عهده فروشنده می‌باشد که از محل تضمین سپرده شده و یا سایر مطالبات فروشنده به صلاحدید خریدار، کسر و تهاتر می‌گردد.

۶/۳. فروشنده اعلام و اقرار می‌نماید در صورت اصلی نبودن و یا نو نبودن هر یک از دستگاه‌های تحویلی، بنا به تشخیص خریدار، بمنظور جبران هزینه های جایگزینی و خسارات وارده، خریدار مجاز و مختار است هزینه های جایگزینی و خسارات وارده را از محل وجوه تودیعی فروشنده مربوط به دوره تضمین یا تضامین مأخوذه از فروشنده، رأساً و بدون نیاز به اقدام از طریق مراجع قضائی، وصول نماید.

شرکت مدیرعامل و عضو هیات مدیره نائب رئیس هیات مدیره	شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین سید جواد سادات فریزی حسین اسلامی مدیر عامل و عضو هیات مدیره عضو هیات مدیره
---	---

شماره :

۶/۴. فروشنده موظف است در زمان تحویل دستگاه‌های موضوع قرارداد، Serial Number و Part Number دستگاه‌های مزبور را به خریدار تحویل دهد.

۶/۵. دستگاه‌های خریداری شده پس از تحویل به خریدار، از لحاظ ظاهری توسط خریدار تست و بررسی می‌گردند. چنانچه مشخصات دستگاه‌های موضوع قرارداد حاضر با مشخصات درخواستی خریدار (که وفق بند ۶.۴ قرارداد حاضر کنترل می‌گردد) از لحاظ ظاهری مطابقت داشت، دستگاه‌های تحویلی جهت نصب و راه اندازی، توسط خریدار تأیید می‌گردند. چنانچه در هر یک از مراحل تست ظاهری دستگاه و تست فیزیکی آن (تحت بار و حین عملکرد دستگاه) قطعات مربوط به دستگاه‌های موضوع قرارداد دچار مشکل شوند و یا سیستم‌های خریدار اعلام اختلال نمایند، قطعه مربوطه جهت تعویض و یا عودت وجه قرارداد (بابت همان قطعه معیوب) به فروشنده تحویل می‌گردند.

۶/۶. فروشنده کلیه دستگاه‌ها را به گونه ای تأمین می‌نماید که هیچ‌گونه اخلالی در روند فعالیت‌های خریدار در طی مدت گارانتی صورت نگیرد.

۶/۷. فروشنده برای هر یک از سخت‌افزارهای تحویلی شناسنامه جداگانه‌ای طبق درخواست خریدار تهیه، تنظیم و همزمان با تحویل تجهیز به خریدار تحویل می‌نماید. همچنین فروشنده موظف است کلیه تعمیرات و جایگزینی را که در دوره گارانتی انجام می‌دهد در شناسنامه مذکور قید نماید.

۶/۸. ایاب و ذهاب، تأمین و به کارگیری تجهیزات مورد نیاز اجرای موضوع قرارداد مانند لپ تاپ و لوازم ایمنی بر عهده فروشنده می‌باشد.

۶/۹. تأمین تمامی ابزار آلات و تجهیزات مورد نیاز اجرای پروژه بر عهده فروشنده می‌باشد و فروشنده با داشتن آگاهی کامل به شرایط پروژه ملزم به تأمین تجهیزات می‌باشد و از این بابت حق دریافت هیچگونه وجهی از خریدار نخواهد داشت.

۶/۱۰. فروشنده متعهد می‌گردد، نیروی فنی مجرب، مجاز و متعهد جهت تحویل مورد موضوع قرارداد به محل انجام فعالیت اعزام کند.

۶/۱۱. فروشنده بمنظور حصول اطمینان از امکان رفع مشکلات احتمالی در رابطه با موضوع قرارداد حاضر، کلیه قطعات را به گونه‌ای تأمین می‌نماید که هیچگونه اخلالی در عملیاتی بودن سخت افزارها و نرم افزارها در طی مدت گارانتی صورت نگیرد.

۶/۱۲. فروشنده آقای به شماره تماس و آدرس ایمیل را بعنوان مخاطب جهت هماهنگی، پاسخگویی و اعلام اشکالات موضوع قرارداد حاضر به صورت ۲۴*۷، به خریدار معرفی می‌نماید.

شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین		شرکت	
سید جواد سادات فریزنی	حسین اسلامی	مدیرعامل و عضو هیات مدیره	نائب رئیس هیات مدیره
عضو هیات مدیره	عضو هیات مدیره	مدیرعامل و عضو هیات مدیره	نائب رئیس هیات مدیره

شماره :

۶/۱۳. فروشنده در دوران تضمین موضوع ماده هشت قرارداد حاضر پس از کسب اطلاع به صورت تلفنی یا عنداللزوم فکس (۲۴*۷) مبنی بر عدم سرویس دهی مناسب دستگاه های تحویلی به خریدار، مکلف است حداکثر ظرف مدت ۱ ساعت نسبت به اعزام کارشناس به محل نصب دستگاه ها بمنظور رفع نقص آن بدون دریافت هرگونه وجهی اقدام و حداکثر ظرف مدت ۲ ساعت پس از اعلام نسبت به رفع اشکال اقدام نماید. در صورت عدم حضور در موعد مقرر یا عدم تعمیر یا جایگزینی در مهلت مقرر، خریدار مجاز است نسبت به تعمیر و جایگزینی تجهیزات مربوطه رأساً اقدام نموده و کلیه هزینه های مربوطه و خسارت وارده بنا به تشخیص خریدار که مورد قبول فروشنده نیز خواهد بود را از محل تضمین ماده نه وصول نماید.

۶/۱۴. فروشنده متعهد است کلیه اطلاعات مربوط به قطعات و دستگاه های خریداری شده را در اختیار خریدار قرار دهد. در غیر این صورت کلیه خسارات وارده به دستگاه های موضوع قرارداد ناشی از عدم آگاهی به مشخصات فنی، به عهده فروشنده می باشد که خسارت مذکور براساس ارزیابی خسارت از جانب کارشناس رسمی منتخب خریدار از محل تضمین سپرده و سایر مطالبات فروشنده به صلاح دید خریدار کسر و تهاتر می گردد.

۶/۱۵. فروشنده می بایست کلیه اطلاعات دریافت شده از خریدار را محرمانه تلقی نموده و نسبت به حفظ اسرار و اطلاعات محرمانه اقدام لازم را صورت دهد. به این منظور نماینده رسمی فروشنده یک نسخه تعهدنامه عدم افشاء اطلاعات خریدار مطابق «پیوست شماره دو» را امضاء نموده و مسئولیت هرگونه سوء استفاده احتمالی ناشی از دسترسی غیرمجاز به اطلاعات فوق، توزیع یا مورد معامله قرارگرفتن آنها را، درنتیجه هرگونه عمد یا سهوی از سوی فروشنده و یا پرسنل وابسته به آن متقبل گردیده و خسارات وارده را (درصورت وقوع و اثبات) منطبق با تعهدنامه عدم افشاء و مورد توافق طرفین، جبران نماید.

۶/۱۶. تحویل بخشی از تعداد کل دستگاه های موضوع قرارداد حاضر به منزله تحویل نبوده و تحویل بخشی از دستگاه های موضوع قرارداد، رافع مسئولیت فروشنده در تحویل مابقی دستگاه های خریداری شده نبوده و ناقض مندرجات ماده ده قرارداد حاضر نخواهد بود.

۶/۱۷. تحویل تجهیزات سخت افزاری و نرم افزاری مربوط به موضوع قرارداد حاضر به صورت مرحله ای مورد قبول خریدار نبوده و در این صورت پرداختی بابت آنها به فروشنده انجام نخواهد شد.

۶/۱۸. نماینده فروشنده در جلسات درخواستی از سوی خریدار حضور یابد.

۶/۱۹. فروشنده تجهیزات تحویلی به خریدار را در بسته بندی های اصلی شرکت تولید کننده ارائه نماید.

۶/۲۰. کلیه تجهیزات موضوع قرارداد حاضر باید از مبادی قانونی گمرک وارد کشور شده باشد.

۶/۲۱. فروشنده تعهد می نماید تجهیزات را در مجاورت رک نصب و تاییدیه تست گرم را از خریدار اخذ نماید.

شرکت مدیرعامل و عضو هیات مدیره نائب رئیس هیات مدیره	شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین سید جواد سادات فریزنی حسین اسلامی مدیرعامل و عضو هیات مدیره عضو هیات مدیره
---	---

شماره :

۶/۲۲. فروشنده حق واگذاری یا انتقال تمام و یا بخشی از تعهدات موضوع قرارداد حاضر به سایر اشخاص حقیقی یا حقوقی ثالث را مطلقاً ندارد.

۶/۲۳. فروشنده موظف است در صورت هرگونه تغییر در روزنامه رسمی، اساسنامه و ترکیب هیأت مدیره، آدرس دفاتر و پرسنل کلیدی درگیر در اجرای تعهدات این قرارداد و اطلاعات تماس ایشان، مراتب را کتباً به خریدار اعلام نماید.

۶/۲۴. فروشنده تعهد نمود، کلیه دستگاههای موضوع قرارداد را به هزینه خود، صحیح و سالم در محل اعلام شده توسط خریدار تحویل نماید و در صورت بروز هرگونه خسارت در حین حمل، خسارت وارده تماماً به عهده فروشنده خواهد بود.

۶/۲۵. فروشنده موظف است به مدت ۵ سال پس از پایان دوره تضمین نسبت به ارائه خدمات پس از فروش اقدام نماید.

۶/۲۶. فروشنده موظف است در طول مدت گارانتی، کادر فنی خود را جهت پاسخگویی به خریدار و حضور جهت رفع مشکلات معرفی نموده و این افراد می بایست بصورت تمام وقت و ۲۴*۷ (حتی ایام تعطیل) بصورت On call در دسترس باشند.

۶/۲۷. در صورت نیاز به خروج کل تجهیز جهت تعمیر به خارج از مرکز داده فروشنده موظف است ظرف ۳ ساعت نسبت به جایگزینی تجهیز مشابه یا دارای کانفیگ بالاتر اقدام نماید.

ماده ۷- تکالیف خریدار

۷/۱. خریدار، آقای با شماره تماس ، داخلی و شماره موبایل را بعنوان نماینده فنی جهت هماهنگیهای لازم در خصوص انجام موضوع قرارداد حاضر، به فروشنده اعلام می نماید.

۷/۲. خریدار شرایط مناسب جهت استقرار نماینده فروشنده در روزها و ساعات حضور از قبیل ملزومات اداری و دسترسیهای مورد نیاز برای اجرای مفاد این قرارداد را فراهم خواهد نمود.

ماده ۸- دوره تضمین

۸/۱. فروشنده متعهد گردید کارکرد و عملیاتی بودن کلیه دستگاههای موضوع قرارداد حاضر را به مدت دو سال از تاریخ نصب، راه اندازی و اخذ تأییدیه خریدار، گارانتی نماید. در صورت بروز هر گونه اشکال و خرابی تجهیزات موضوع قرارداد، فروشنده متعهد است بدون دریافت هرگونه هزینه ای نسبت به رفع اشکال و یا جایگزین کردن تجهیزات با همان مارک و یا تجهیزات همسان از نظر مارک، کیفیت، درجه، اورجینال و آکبند بودن، اقدام نماید.

شرکت مدیرعامل و عضو هیات مدیره نائب رئیس هیات مدیره	شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین سید جواد سادات فریزنی حسین اسلامی مدیر عامل و عضو هیات مدیره عضو هیات مدیره
---	--

شماره :

۸/۲. فروشنده موظف است در طول مدت گارانتی، کادر فنی خود را جهت پاسخگویی به خریدار معرفی نموده و این افراد می‌بایست بصورت تمام وقت و ۲۴*۷ (حتی ایام تعطیل) بصورت **On call** و در صورت لزوم به صورت حضوری جهت رفع مشکلات در دسترس باشند.

ماده ۹- وثایق انجام تعهدات

۹/۱. فروشنده متعهد گردید یک فقره ضمانتنامه بانکی معادل ۱۰ درصد مبلغ قرارداد حاضر به علاوه مالیات بر ارزش افزوده، به منظور جبران هرگونه خسارت ناشی از عدم انجام تعهدات و اجرای صحیح مفاد قرارداد حاضر همزمان با امضای آن به خریدار تسلیم نماید و فروشنده قبول نمود در صورت ورود هرگونه خسارت ناشی از قصور یا تقصیر فروشنده در انجام تعهدات و یا به هر علت دیگری، خریدار حق دارد از محل تضمینات مآخوذه، خسارت وارده را جبران نماید و فروشنده حق اعتراض در این خصوص را از خود سلب و اسقاط نمود و تشخیص خریدار در این خصوص ملاک و ضابطه و مورد قبول فروشنده می‌باشد. ضمانتنامه مزبور پس از پایان دوره تضمین قرارداد در صورت انجام کلیه تعهدات قراردادی و تایید ناظر و رضایت خریدار به فروشنده مسترد خواهد شد.

۹/۲. در صورت افزایش مبلغ قرارداد متناسباً فروشنده موظف به افزایش ضمانت نامه بانکی می‌باشد.

۹/۳. در صورت برداشت مبلغی از تضمین توسط خریدار جهت جبران خسارت های احتمالی و سایر موارد مقرر در این قرارداد، فروشنده متعهد می‌گردد ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ اعلام خریدار نسبت به کسری تضمین تا میزان تعیین شده اولیه اقدام نماید.

ماده ۱۰- جریمه تاخیر

۱۰/۱. چنانچه فروشنده نتواند موضوع قرارداد حاضر را در موعد مقرر طبق زمانبندی تعیین شده در قرارداد به خریدار تحویل نماید، به ازای هر روز تأخیر، معادل نیم درصد کل مبلغ قرارداد به عنوان خسارت تاخیر محاسبه می‌شود که بر عهده فروشنده می‌باشد و باید به خریدار پرداخت نماید.

شرکت مدیرعامل و عضو هیات مدیره نائب رئیس هیات مدیره	شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین سید جواد سادات فریزنی حسین اسلامی مدیر عامل و عضو هیات مدیره عضو هیات مدیره
---	--

شماره :

۱۰/۲. چنانچه پس از گذشت چهل درصد مدت قرارداد از زمان پایان قرارداد حاضر، فروشنده به تعهدات خود عمل نکرده باشد، در این صورت خریدار می‌تواند قرارداد را یکجانبه و بدون قید و شرط و بدون رعایت تشریفات قانونی، فسخ و نسبت به اخذ وجه التزام از مطالبات و تضامین فروشنده اقدام نماید.

۱۰/۳. علاوه بر موارد فوق در صورتیکه فروشنده نسبت به تعهدات خود در رفع اشکالات یا تعمیر و تعویض قطعات و سایر تعهدات تاخیر نماید به ازای هر ساعت تاخیر مبلغ بیست میلیون ریال جریمه در نظر گرفته می‌شود و فروشنده متعهد و ملزم به پرداخت آن خواهد بود.

۱۰/۴. در صورتی که خسارات وارده به خریدار بیش از تضامین اخذ شده و مطالبات باشد، فروشنده موظف به تأمین خسارات وارده می‌باشد. فروشنده ضمن قبول این امر حق هرگونه ایراد و اعتراض را از خود سلب و اسقاط نمود.

ماده ۱۱- ناظر قرارداد

واحد معاونت زیرساخت شرکت توسعه نرم افزارهای بانکی نگاه فردای کارآفرین به عنوان ناظر فنی قرارداد حاضر از سمت خریدار تعیین و معرفی می‌گردد. وظیفه ناظر، نظارت بر حسن اجرای فنی و تاییدات فنی مربوط به قرارداد حاضر می‌باشد.

ماده ۱۲ - فورس ماژور

هرگاه به علل وقوع وقایع قهریه غیرقابل پیش‌بینی از قبیل سیل، آتش‌سوزی، جنگ، شورش و ... هریک از طرفین قادر به انجام تعهدات قراردادی خود نباشند، باید مراتب را حداکثر ظرف ۷ روز پس از وقوع کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد، در غیر این صورت کلیه اجزاء و احکام قرارداد در مدت فورس ماژور نیز بقوت خود باقی خواهد بود. در صورت استمرار فورس ماژور بیش از یک ماه، طبق توافق طرفین قرارداد تا رفع حالت قوه قاهره به حالت تعلیق در می‌آید.

تبصره ۹. تحریم های اقتصادی و سیاسی از مصادیق فورس ماژور محسوب نمی‌گردند و مانع اجرای موضوع قرارداد حاضر نخواهند بود. فروشنده حق هرگونه ادعا و اعتراضی را در حال و آینده کلاً و جزئاً از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۳ - اقامتگاه قانونی

نشانی طرفین همان است که در صدر قرارداد حاضر ذکر شد و نشانی مزبور به عنوان اقامتگاه قانونی طرفین تلقی می‌گردد و ارسال هرگونه اوراق، مکاتبات و هرگونه مراسلات به نشانی‌های مذکور به منزله ابلاغ به طرفین خواهد بود. در صورت تغییر

شرکت مدیرعامل و عضو هیات مدیره نائب رئیس هیات مدیره	شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین سید جواد سادات فریزی حسین اسلامی مدیرعامل و عضو هیات مدیره عضو هیات مدیره
---	--

شماره :

نشانی هر یک از طرفین، وی باید مراتب را ظرف مدت ۱۰ روز کتباً به طرف دیگر اطلاع دهد. در غیر این صورت مکاتبات و اخطارها به آخرین نشانی اعلام شده ارسال و ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع مسموع نخواهد بود.

ماده ۱۴ - حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در تعبیر و تفسیر و یا اجرای مفاد قرارداد حاضر فیما بین خریدار و فروشنده، بدو موضوع از طریق مذاکره حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول توافق بین طرفین مراتب از طریق مراجعه به مراجع صالحه قضایی و قانونی قابل طرح و رسیدگی بوده و رای قطعی صادره مراجع قضایی ذیربط برای طرفین قرارداد لازم الاجرا می باشد.

ماده ۱۵ - فسخ قرارداد

خریدار می تواند در صورت وقوع هر یک از موارد زیر قرارداد را به صورت یک جانبه فسخ نموده و نسبت به وصول مطالبات خود و ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات فروشنده، اقدام نماید:

۱۵/۱. تاخیر در انجام تعهدات مطابق مواد مندرج در قرارداد از طرف فروشنده بیش از چهل درصد مدت قرارداد از زمان پایان قرارداد حاضر

۱۵/۲. واگذاری قرارداد حاضر به صورت کامل یا جزئی به غیر بدون اطلاع و تأیید کتبی خریدار

۱۵/۳. نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد حاضر توسط فروشنده

۱۵/۴. عدم توانایی مالی یا فنی فروشنده برای تحویل تجهیزات طبق برنامه زمانبندی خریدار

تبصره ۱۰. اعمال فسخ قرارداد مانع از مطالبه خسارت و وجه التزام قراردادی نمی باشد.

تبصره ۱۱. در صورت فسخ قرارداد بر اساس اقدامات انجام شده از سوی فروشنده در راستای انجام موضوع قرارداد با وی تسویه حساب بعمل خواهد آمد و چنانچه مبالغی مازاد بر استحقاق پرداخت شده باشد، فروشنده مکلف به استرداد خواهد بود که در صورت تأخیر فروشنده بیش از ۱۵ روز در استرداد مبالغ دریافتی، از تاریخ فسخ قرارداد، معادل ۳۰٪ مبلغ مزبور در سال به عنوان خسارت تأخیر تادیه نیز به عهده فروشنده می باشد. فروشنده با امضاء ذیل این قرارداد صرف تشخیص خریدار را برای تحقق شرایط فسخ کافی دانست و حق هرگونه اعتراضی را در خصوص مبنای فسخ، شیوه ابلاغ مراتب فسخ و نحوه کسر و استیفا از وثایق و تضمینات را از خود سلب و ساقط نمود. اعمال فسخ قرارداد مانع از مطالبه خسارت و وجه التزام قراردادی نمی باشد.

۱۰

شرکت

.....

نائب رئیس هیات مدیره

.....

مدیرعامل و عضو هیات مدیره

شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین

حسین اسلامی

عضو هیات مدیره

سید جواد سادات فریزی

مدیرعامل و عضو هیات مدیره

شماره :

ماده ۱۶ - پیوست های قرارداد

اسناد و پیوستهای ذیل جزء لاینفک قرارداد و مورد استناد و همچنین ملاک تفسیر و حل اختلاف خواهند بود:

پیوست شماره یک: شرح مشخصات فنی تجهیزات موضوع قرارداد
پیوست شماره دو: تعهدنامه محرمانگی و عدم افشاء اطلاعات خریدار

ماده ۱۷ - نسخ قرارداد

قرارداد حاضر در هفده ماده، ده تبصره و دو پیوست در سه نسخه تنظیم و به امضاء طرفین قرارداد رسیده و هر سه نسخه حکم واحد را دارند.

شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین

نام و نام خانوادگی : سید جواد سادات فریزنی
سمت : مدیرعامل و عضو هیات مدیره
امضاء

شرکت

نام و نام خانوادگی :
سمت : مدیرعامل و عضو هیات مدیره
امضاء

نام و نام خانوادگی : حسین اسلامی
سمت : عضو هیات مدیره
امضاء

نام و نام خانوادگی :
سمت : رئیس هیات مدیره
امضاء

شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین

سید جواد سادات فریزنی
مدیرعامل و عضو هیات مدیره
حسین اسلامی
عضو هیات مدیره

شرکت

.....
مدیرعامل و عضو هیات مدیره
نائب رئیس هیات مدیره

شماره :

پیوست ۱

مشخصات فنی تجهیزات موضوع قرارداد

شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین (سهامی خاص)

و

شرکت (سهامی)

تاریخ

.....

شرکت

.....
نائب رئیس هیات مدیره

.....
مدیرعامل و عضو هیات مدیره

شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین

حسین اسلامی
عضو هیات مدیره

سید جواد سادات فریزنی
مدیرعامل و عضو هیات مدیره

شماره :

پیوست ۱

Row	Description	Quantity
1	Liebert CRV chilled water row based cooling unit CRC30 400V/3P/50Hz With dual power supply, field adjustable 2-way/ 3 way valve, humidifier and heater, condensate pump ,7" touchscreen display and monitoring card, CE certified	2

شرکت

.....
نائب رئیس هیات مدیره

.....
مدیرعامل و عضو هیات مدیره

شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین

حسین اسلامی
عضو هیات مدیره

سید جواد سادات فریزنی
مدیرعامل و عضو هیات مدیره

شماره :

پیوست ۲

تعهدنامه حفظ محرمانگی و عدم افشا اطلاعات

در قرارداد همکاری

شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین (سهامی خاص)

و

شرکت (سهامی)

تاریخ

.....

شرکت

.....
نائب رئیس هیات مدیره

.....
مدیرعامل و عضو هیات مدیره

شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین

حسین اسلامی
عضو هیات مدیره

سید جواد سادات فریزنی
مدیرعامل و عضو هیات مدیره

شماره :

« تعهدنامه حفظ محرمانگی و عدم افشا اطلاعات »

ماده ۱- متعهد

شرکت/سازمان (سهامی). ثبت شده به شماره مورخ دارای کد اقتصادی و شناسه ملی که اختصاراً در این تعهدنامه، متعهد نامیده می‌شود، توسط آقایان (مدیرعامل و عضو هیات مدیره با کد ملی و (نائب رئیس هیات مدیره با کد ملی به نشانی: کدپستی:، تلفن که به موجب آگهی روزنامه رسمی به شماره مورخ حق امضا اسناد تعهدآور شرکت را دارا می‌باشد/ می‌باشند، امضا و به مهر شرکت ممهور گردید که متعهد و ملتزم به اجرای آن می‌باشند.

ماده ۲- هدف

نظر به اینکه محرمانگی و عدم افشاء اطلاعات در شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین مورد تأکید است، تعهد به عدم افشاء و عدم استفاده غیرمجاز از اطلاعات شرکت و ذینفعان آن توسط پیمانکاران/شرکت‌های طرف قرارداد در هر مسئولیتی ضروری می‌باشد. لذا، تعهدنامه ذیل به شرحی که در ادامه این مستند آمده است، جهت امکان همکاری در شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین از متعهد (پیمانکاران/شرکت‌های طرف قرارداد) اخذ می‌گردد.

ماده ۳- موضوع تعهدنامه

موضوع تعهدنامه عبارت است از حفظ محرمانگی، عدم افشاء و عدم استفاده غیرمجاز از کلیه اطلاعات شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین (در سطح محرمانه) که از طرف این شرکت در اختیار متعهد قرار می‌گیرد و یا متعهد به صورت خواسته یا ناخواسته به آن دسترسی پیدا کرده است.

ماده ۴- تعریف اطلاعات محرمانه

آن دسته از مدارک که مربوط به واحدهای مختلف شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین یا لایه‌های بالای مدیریتی بوده و افشای غیرمجاز آن‌ها موجب اختلال در امور داخلی واحد ذی‌ربط یا نظام امور شرکت شده و یا با مصالح سازمان مغایر باشد. دسترسی به این اطلاعات به علت ملاحظات امنیتی، محدود به کارکنان و پیمانکاران واحد مربوطه/کارکنان/پیمانکاران خاص واحد و یا مخاطب خاص آن است. قراردادهای تیپ، نقشه‌ها، طرح‌های بسته‌بندی، کتابچه‌های فنی، اطلاعات مالی و پرسنلی شرکت، صورت‌جلسات هیات مدیره و مشابه آن، اطلاعات خصوصی کارکنان از

شرکت نائب رئیس هیات مدیره مدیرعامل و عضو هیات مدیره	شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین سید جواد سادات فریزی حسین اسلامی مدیرعامل و عضو هیات مدیره عضو هیات مدیره
---	--

شماره :

قبیل فرم‌های پرسنلی و آدرس‌های منزل، گزارش‌های فنی یا هرگونه اطلاعات که می‌تواند به مهندسی معکوس منجر شود، گزارش تجمیعی از وضعیت شبکه شرکت، گزارش‌هایی از قبیل گزارش‌های آزمون نفوذ و اطلاعات شبکه، کلیدهای رمزنگاری، پیکربندی و رمزهای عبور سرویس‌ها و تجهیزات شبکه، رمزهای عبور سامانه‌ها و تجهیزات امنیتی، مکاتبات مربوط به این دسته‌ها و مشابه آن‌ها دارای طبقه‌بندی محرمانه هستند. (کلیه موارد به‌صورت نوشتاری، فایل الکترونیکی یا به صورت شفاهی می‌توانند موضوعیت داشته باشند).

ماده ۵- دامنه اطلاعات مجاز جهت دسترسی متعهد

دامنه اطلاعات مجاز و در دسترس بر اساس شرح وظایف متعهد که طبق قرارداد مشخص گردیده است و همچنین طبقه‌بندی اطلاعات بر مبنای قوانین و ضوابط سازمانی و اداری، تعیین می‌گردد. لازم به ذکر است که تنها کارکنان پیمانکارانی مجاز به دسترسی به اطلاعات محرمانه حوزه کاری خود هستند که تعهدنامه حفظ محرمانگی و عدم افشاء اطلاعات توسط شرکت آنها امضا شده باشد.

ماده ۶- تعهدات متعهد

- متعهد تعهد می‌نماید، از اطلاعات و مستندات موضوع ماده ۴ تعهدنامه حاضر حفظ و حراست نماید.
- متعهد تعهد می‌نماید، کلیه حقوق مالکیت معنوی شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین و ذینفعان آن که متعهد به هر نحو به آن‌ها دسترسی پیدا می‌کند را حفظ نماید.
- متعهد تعهد نمود، از اطلاعات محرمانه شرکت برای هیچ هدفی به جز اهداف و امور مرتبط با قرارداد فی‌مابین استفاده ننماید.
- متعهد تعهد می‌نماید، هیچ‌گونه اطلاعات محرمانه را در اختیار شخصیت‌های حقیقی و حقوقی دیگری قرار ندهد مگر با مجوز کتبی مدیر/مسئول واحد مربوطه در شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین.
- کارمندان متعهد که به اطلاعات محرمانه شرکت دسترسی دارند باید از تعهدنامه عدم استفاده و عدم انتشار این اطلاعات به منظور مراقبت از حفظ اطلاعات مطلع باشند هر چند که مسئولیت حقوقی با متعهد می‌باشد.
- متعهد مجاز به تهیه کپی از اطلاعات محرمانه شرکت نمی‌باشد، مگر اینکه این موافقت به صورت کتبی حاصل شده باشد. همچنین متعهد باید حق مالکیت معنوی شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین را در کپی‌های مجاز لحاظ نماید.

شرکت مدیرعامل و عضو هیات مدیره نائب رئیس هیات مدیره	شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین سید جواد سادات فریزی حسین اسلامی مدیرعامل و عضو هیات مدیره عضو هیات مدیره
---	--

شماره :

- متعهد تعهد می‌نماید به اطلاعات، اسناد مکتوب یا الکترونیکی و تجهیزات شرکت یا ذینفعان آن به هر شکل ممکن، آسیب نرساند.
- متعهد تعهد می‌نماید، در طول و پس از خاتمه همکاری در شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین به هر طریقی از نشر و استفاده اطلاعات شرکت خودداری نماید.
- متعهد تعهد می‌نماید، در صورت ادعای شرکت مبنی بر نقض تعهدات این تعهدنامه، گزارشی شفاف، ارائه و همکاری لازم با شرکت را انجام دهد.

ماده ۷- نقض تعهدات

هرگونه تخطی از شرایط و مفاد این تعهدنامه، مستلزم اتخاذ اقدامات اصلاحی و جبران خسارت وارده به تشخیص شرکت است و همچنین برخورد انضباطی لازم با افشاء کننده اطلاعات، حق شکایت کیفری، تعقیب و مجازات بر اساس قوانین و مقررات جاری کشور برای شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین محفوظ می‌باشد.

بر این اساس متعهد، تمهیدات لازم جهت محافظت و حمایت از منافع شرکت، در ارتباط با موضوع این تعهدنامه را اتخاذ و تمامی مفاد این تعهدنامه و حساسیت‌های شرکت را به کارمندان مرتبط با پروژه‌های این شرکت منتقل می‌نماید. در صورت هرگونه نقض این تعهدات توسط کارمندان پیمانکار و ورود هرگونه ضرری به شرکت از سوی ایشان، مسئولیت هرگونه اقدامات اصلاحی و جبران خسارات وارده بر عهده متعهد می‌باشد.

ماده ۸- الزامات اتمام تعهد

این تعهد نامه از تاریخ شروع قرارداد شماره مورخ با موضوع خرید ۲ دستگاه **INROW Emerson Liebert** تا ۵ سال پس از خاتمه همکاری با شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین معتبر بوده و پیمانکاران، متعهد و ملتزم به رعایت مفاد آن هستند.

شرکت

.....
نائب رئیس هیات مدیره

.....
مدیرعامل و عضو هیات مدیره

شرکت توسعه فناوری نگاه فردای کارآفرین

حسین اسلامی
عضو هیات مدیره

سید جواد سادات فریزی
مدیرعامل و عضو هیات مدیره